

14.1.2020

סימוכין: 233482

## הנדון: מכרז מס' 19/304

### מכרז למתן שירותי ניהול ופיקוח לעבודות ניהול פרויקטים הנדסיים במתקני הצפון

חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (תש"ן) וחברת קו מוצרי דלק בע"מ (קמ"ד) (ביחד להלן: "החברה") מזמינה בזאת הגשת הצעות למתן שירותי ניהול ופיקוח לעבודות ניהול פרויקטים הנדסיים במתקני הצפון (להלן: "השירותים").

#### 1. רקע

1.1. החברה הינה חברה ממשלתית (בסיווג 8), העוסקת בהובלת ואחסנת דלק נפט גולמי ותזקיית נפט גולמי נוזליים לסוגיהם. משרדי החברה נמצאים ברחוב הסדנאות 3, הרצליה פיתוח.

פעילות החברה חולשת על קשת רחבה של תחומים במשק הדלק: שירותי נמל לייבוא ולייצוא; אחסון, הולכה ואספקה של דלקים, בעיקר של תזקיית, לכל רחבי הארץ; טיפול במוצרי דלק גולמי ובתזקיית, וניפוק למכליות ים וכביש.

החברה כפופה לרשות החברות הממשלתית ולהנחיותיה, לחוק ולתקנות חובת המכרזים, ולדרישות רגולציה נוספות.

1.2. החברה מעוניינת לקבל שירותי ניהול ופיקוח הנדסי / מכני, כמפורט בנספח א לחוזה.

1.3. אמות המידה לבחירת זוכה במכרז זה הן 80% איכות ו 20% מחיר, כמפורט בסעיף 7 להלן.

1.4. המציעים יתבקשו להציע הנחה ממחיר שעתי בסך 155 ש. התמורה עבור ביצוע השירותים תשולם לזוכה על בסיס ביצוע שעות עבודה בפועל, בהתאם לתעריף השעתי על ידי המציע הזוכה, ועד לתקרה מקסימלית של 600,000 ש לשנה, הכל כמפורט בסעיף 10 להלן.

#### 2. מסמכי המכרז

להזמנה זו מצורפים, כחלק בלתי נפרד ממנה, המסמכים הבאים (הזמנה זו והמסמכים המצורפים לה יכוננו להלן - "מסמכי המכרז").

2.1 פרופיל המציע - נספח א' להזמנה להציע הצעות.

2.2 טופס הצהרה והצעה כספית – נספח ב' להזמנה להציע הצעות, והנספחים לו.

2.3 נוסח חוזה להתקשרות עם המציע הזוכה - נספח ג' להזמנה להציע הצעות, והנספחים לו.

2.4 נספח ביטוח – נספח ד' להזמנה להציע הצעות.

**מציע שלא יעמוד בתנאים המפורטים להלן, תפסל הצעתו. על המציע לצרף את המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף כמפורט. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציע בבקשה לקבלת השלמות ו/או הבהרות בדבר מסמכים אלה.**

3.1 המציע הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל (ואם הוא שותפות עליו להיות שותפות רשומה) ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים. יודגש כי אין להגיש הצעה כמיזם משותף של גורמים שלא התאגדו יחד כשותפות רשומה.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת רישום תקפה בצירוף אישור מעורך דינו או מרואה חשבון של המציע המאשר כי התאגיד רשום כדין בישראל ולא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים.**

3.2 המציע הינו משרד מהנדסים העוסק בניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים בהנדסה אזרחית.

**להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את פרופיל המציע, בהתאם לנוסח המצורף כנספח א'**

3.3 המציע מעסיק לפחות שלושה עובדים בעלי ניסיון כמפורט להלן:

3.3.1 המועמד המוצע מטעם המציע לשמש כמפקח בטון מזויין, יהיה מהנדס אזרחי בעל

ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון ו/או פיקוח עבודות בטון מזויין, אשר במהלך פיקוח על לפחות 3 פרויקטים בהיקף של 5 מיליון ש"ח לפחות (כל אחד) שעיקרם עבודות בטון מזויין.

3.3.2 המועמד המוצע מטעם המציע לשמש כמפקח ההנדסה האזרחית, יהיה מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון ו/או פיקוח על פרויקטים הכוללים עבודות בטון מזויין, עבודות פיתוח, ועבודות עפר וסלילה, אשר במהלך פיקוח על לפחות 3 פרויקטים בהיקף של 2 מיליון שקלים לפחות (כל אחד).

3.3.3 המועמד המוצע מטעם המציע לשמש כמפקח הכלונסאות יהיה מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות, אשר פיקוח על לפחות פרויקט אחד של קידוח כלונסאות בשיטת ה CFA ופרויקט אחד לפחות של קידוח כלונסאות בשיטת הבנטוניט. וזאת בכמות מצטברת של 220 כלונסאות או 2200 מטר אורך כלונסאות במשך 5 השנים האחרונות.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף 3, יצרף המציע את נספח ג' כשהוא מלא וחתום ומאומת כדין, וכן 10.1.5. כתבי כמויות ו/או חשבונות סופיים/ חלקיים בקשר לפרויקטים אותם נדרשים המהנדסים להציג לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, וכן קורות חיים ותעודות ההשכלה של המפקחים המוצעים מטעמו.**



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

3.4 המציע עומד בכל דרישות סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ובעל אישור תקף לעמידה בדרישות אלו.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע להצעתו אישור כאמור, כשהוא בתוקף.**

#### 4. אופן הגשת ההצעה

5.1 את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה ועליה ייכתב "מכרז 19/304 ניהול ופיקוח לעבודות ניהול פרויקטים הנדסיים במתקני הצפון". כמו כן, יש לצרף במעטפה נפרדת את הצעת המחיר.

5.2 אל מעטפת ההצעה יש לצרף את כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם מלאים וחתומים, כנדרש על ידי המוסמכים לחתום בשם המציע. יש לחתום בראשי תיבות בשולי כל עמוד, ובחתימה מלאה במקומות המתאימים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, אל מעטפת ההצעה יש לצרף את המסמכים הבאים:

5.2.1 פרופיל המציע לפי נספח א' למכרז.

5.2.2 טופס הגשת הצעה בנוסח המצורף כנספח ב' למכרז, כשהוא מלא, חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע, ומאומת על ידי עורך דין, והנספחים לו, המעידים על עמידת המציע בתנאי הסף:

5.2.2.1 קורות חיים ותעודות ההשכלה של אנשי הצוות המוצעים מטעמו.

5.2.2.2 כתבי כמויות ו/או חשבונות סופיים/ חלקיים בקשר לפרויקטים הנדרשים לצורך הוכחת ניסיונם של אנשי הצוות.

5.2.2.3 אישור תקף בהתאם לסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

5.2.2.4 העתק של תעודת רישום תקפה של התאגיד המציע.

5.2.2.5 אישור עו"ד או רו"ח של המציע המאשר כי התאגיד רשום כדין בישראל ולא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פרעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים, וכן בדבר זכויות החותמים בשמו וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם, ובכלל זה בדבר סמכותם לחייב את התאגיד בהצעה, כפי שהוגשה במסגרת מכרז זה.

5.2.3 נוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו המצורף למסמכי המכרז כנספח ג' למכרז, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.

5.2.4 כל יתר מסמכי המכרז, לרבות הזמנה זו, כשהם חתומים בידי מורשה חתימה מטעם המציע.





5.2.5 כל פרט או נתון (גם אם לא נדרשו במפורש במסמך זה), לפי שיקול דעת המציע, אשר חשובים לגיבוש ההערכה בדבר יכולתו של המציע לבצע את השירותים המבוקשים באופן איכותי ויעיל.

5.3 את ההצעות יש להגיש עד ליום **11.2.2020**, לתיבת המכרזים הנמצאת בקומה 1, במשרדי החברה הנמצאים ברחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה פיתוח (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**"). החברה רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות על ידי מתן הודעה על כך באתר האינטרנט שלה.

5.4 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק מהם, כמו כן אין להסתייג מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

5.5 למרות האמור, בידי החברה להחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לגבי כל שינוי, הוספה, מחיקה או התניה כאמור שיעשו על ידי המציע, אף אם יש בהם משום הסתייגות ממסמכי המכרז או מתנאיו, כי היא מתעלמת מכך כאילו לא נעשו, או מקבלת את השינוי, ההוספה, המחיקה או התניה, או פוסלת בשל כך את ההצעה.

5.6 בהגשת הצעתו מסכים המציע לכך שהחברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה המלא של החברה, בדרך שתקבע ובתנאים שייקבעו על ידה.

## 5. בדיקת ההצעות

6.1 החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או מסמכים שנדרש המציע לצרף להצעתו או לצורך בחינה נוספת של הצעתו, וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידת המציע בדרישות הסף למכרז. במקרה שכזה, המציע יידרש להעביר הבהרה ו/או תיקון ו/או השלמה כאמור עד למועד שיקבע.

מציע אשר נמנע מלמסור לחברה את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון - רשאית החברה שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה.

6.2 החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש, מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, כל הבהרה הקשורה להצעה או מידע הנראה לה קשור במציע, בניסיונו, בגורם המקצועי המיועד לביצוע העבודות נשוא המכרז, במסמכים אשר צירף המציע להצעתו, וכן כל פרט נוסף לעניין אופן מתן השירותים על ידי המציע, או כל פרט אחר אשר יידרש על ידה לצורך בחינת ההצעה. במקרה שכזה, המציע יידרש להעביר הבהרה ו/או תיקון ו/או השלמה כאמור עד למועד שיקבע.

6.3 החברה שומרת לעצמה את הזכות לוודא ממקורותיה שלה ובכל דרך בה תבחר, אמיתות כל מידע שימסור המציע.



- 6.4 המציע מביע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, במקרה שהחברה תידרש לעשות כן, לרבות בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מסחרי. עם זאת, מסכים כל מציע במכרז, כי במקרה שהחברה תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד מציע אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה החברה רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.
- 6.5 המציע חייב לעדכן את החברה בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לחברה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת החברה בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על החוזה.
- 6.6 החברה שומרת לעצמה את הזכות להביא במערכת שיקוליה, בכל נקודת זמן של הליכי המכרז ואף לאחריהם, חוסר שביעות רצון וניסיון שלילי בעבר עם מציע ו/או שותפים שונים במציע ו/או עובדים או גורמים מקצועיים אחרים של מציע, עד כדי דחיית הצעתו בהתאם.
- 6.7 מציע שהצעתו נפסלה, יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום ההליך המכרזי (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתה המוחלט של החברה, והמציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

## 6. הליך בחירת ההצעה הזוכה

הצעות העומדות בכל תנאי הסף, ידורגו בהתאם לפירוט להלן. על אף האמור, החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט על איחוד השלבים, ובדיקת עמידתה של ההצעה בתנאי הסף, יחד עם בדיקת איכותה.

7.1 הליך הניקוד ייערך בשני שלבים:

**בשלב הראשון** יינתן למציע ציון איכות. ציון האיכות יחושב כסכום הנקודות שיקבל המציע בכל אחד מהמרכיבים הבאים:

מס'	תיאור	אמת יחידות המידה	ציון ליחידה	איכות ציון מקסימלי
1	למציע ותק של 10 שנים ומעלה באספקת שירותי פיקוח על פרויקטים הנדסיים עבור גופים בתחום הדלק/או פרויקטים גדולים בתחומי ההנדסה האזרחית (יש לצרף אסמכתא – הסכמי התקשרות). עבור 10 שנות ותק יינתנו 10 נקודות. עבור כל 5 שנות ותק נוספות ינתנו עוד 10 נק' ועד ל-30 נק' עבור 20 שנות ותק.	10 שנים ראשונות 5 שנים נוספות	10 נק' 10 נק'	30 נק'
2	למועמד המוצע מטעם המציע לשמש כמפקח בטון מזיון ניסיון של למעלה מ-5 שנים בביצוע עבודות פיקוח דומות. עבור כל 5 שנות ניסיון ינתנו 5 נק', ועד לציון של 10 נק' עבור 10 שנות ניסיון ומעלה.	5 שנות ניסיון	10 נק'	10 נק'



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

10 נק'	10 נק'	5 שנות ניסיון	למועמד המוצע מטעם המציע לשמש כמפקח הנדסה אזרחית ניסיון של למעלה מ-5 שנים בביצוע עבודות פיקוח דומות. עבור כל 5 שנות ניסיון ינתנו 5 נק', ועד לציין של 10 נק' עבור 10 שנות ניסיון ומעלה.	3
10 נק'	10 נק'	5 שנות ניסיון	למועמד המוצע מטעם המציע לשמש כמפקח כלונסאות ניסיון של למעלה מ-5 שנים בביצוע עבודות פיקוח דומות. עבור כל 5 שנות ניסיון ינתנו 5 נק', ועד לציין של 10 נק' עבור 10 שנות ניסיון ומעלה.	4
10 נק'	ציון מירבי לכל המלצה 5	המלצות	צוות הבדיקה יפנה ללקוחות המציע שסיפק בעבר שירותי פיקוח על פרויקטים הנדסיים בתחום הדלק או פרויקטים גדולים בתחומי ההנדסה האזרחית. ההמלצות יתייחסו בין היתר, לנושאים הבאים: איכות השירות, עמידה בלוחות הזמנים, גמישות, יחסי אנוש, מידת שיתוף הפעולה עם הלקוח, התרשמות כללית, וזמינות. הצוות יפנה לפי בחירתו 22 ממליצים לגבי המציע יעניק עבור כל המלצה 5 נק' ועד 10 נק' לכל המלצה.	5
5 נק'	ציון מירבי לכל המלצה 2.5 נק'	המלצות	המציע יעביר המלצות עבור הגורם המקצועי המיועד מטעמו לתפקיד מפקח בטון מזוין בעבודות נושא מכרז זה, ההמלצות יתייחסו, בין היתר, לנושאים הבאים: איכות השירות, עמידה בלוחות זמנים, גמישות, יחסי אנוש, מידת שיתוף הפעולה עם הלקוח, התרשמות כללית, זמינות וכו'. הצוות יפנה, לפי בחירתו, ל-2 ממליצים, ויעניק עבור כל המלצה עד 2.5 נק' ועד ציון מקסימאלי של 5 נק' לכלל ההמלצות.	6
5 נק'	ציון מירבי לכל המלצה 2.5 נק'	המלצות	המציע יעביר המלצות עבור הגורם המקצועי המיועד מטעמו לתפקיד מפקח הנדסה אזרחית בעבודות נושא מכרז זה. ההמלצות יתייחסו, בין היתר, לנושאים הבאים: איכות השירות, עמידה בלוחות זמנים, גמישות, יחסי אנוש, מידת שיתוף הפעולה עם הלקוח, התרשמות כללית, זמינות וכו'. הצוות יפנה, לפי בחירתו, ל-2 ממליצים ויעניק עבור כל המלצה עד 2.5 נק', ועד ציון מקסימאלי של 5 נק' לכלל ההמלצות.	7





תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

5 נק'	ציון מירבי לכל המלצה 2.5 נק'	המלצות	המציע יעביר המלצות עבור הגורם המקצועי המיועד מטעמו לתפקיד מפקח כלונסאות בעבודות נושא מכרז זה. ההמלצות יתייחסו, בין היתר, לנושאים הבאים: איכות השירות, עמידה בלוחות זמנים, גמישות, יחסי אנוש, מידת שיתוף הפעולה עם הלקוח, התרשמות כללית, זמינות וכו'. הצוות יפנה, לפי בחירתו, ל-2 ממליצים, ויעניק עבור כל המלצה עד 2.5 נק', ועד ציון מקסימאלי של 50 נק' לכלל ההמלצות.	8
5	5		המפקחים מטעם המציע הינם בעלי מספרי רישוי ורשומים בפנקס האדריכלים והמהנדסים (יש לצרף תעודה)	9
10 נק'	10 נק'		ריאיון עם נציג בכיר מטעם המציע ועם כלל הגורמים המקצועיים מטעמו, להתרשמות אישית וברור סופי של התאמתם.	10
100			ציון סופי	

מובהר כי החברה רשאית להביא בחשבון גם שיקולים רלוונטיים נוספים, ככל שתראה לנכון, לרבות ניסיון שלילי עם המציעים.

7.2 הציון המינימאלי הנדרש בשלב זה, הוא סה"כ 60 נקודות. הצעה שתקבל פחות מציון זה תיפסל, ולא תעבור לבחינה בשלבים הבאים של המכרז.

7.3 על אף האמור, במידה ומבין ההצעות שיבדקו בשלב האיכות, 50% או יותר יקבלו ציון הנמוך מ-60 נק', החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להפחית את ציון האיכות הנדרש לצורך מעבר לשלב בדיקת ההצעה הכספית.

7.4 בשלב השני, ייפתחו ההצעות הכספיות של המציעים אשר עמדו בכל תנאי הסף וצברו ניקוד איכות בהתאם לפירוט לעיל, וינתן לכל הצעה כספית ניקוד מחיר ביחס להצעות המחיר האחרות. לכל הצעה כספית יינתן ניקוד מחיר ביחס להצעות המחיר האחרות. לצורך חישוב ניקוד המחיר, תילקח בחשבון התמורה המוצעת עבור שעת עבודה של מנהל הפרויקט בלבד.

7.5 להצעות יינתן ניקוד סופי המשקלל את ניקוד האיכות עם ניקוד ההצעה הכספית באופן שלניקוד האיכות יינתן משקל של 80% מתוך הניקוד הסופי, ולהצעה הכספית יינתן ניקוד של 20% מהניקוד הסופי המשוקלל.

הנוסחה לחישוב הניקוד הסופי תהיה כדלהלן:

$$\text{ניקוד סופי למציע} = \frac{\text{רויז תוכיאה לש עיצמה}}{100} * 80 + \frac{\text{ריחמה העצהב תיפסכה הכומנה רתויב ׳יבמ תועצהה}}{\text{ריחמה העצהב תיפסכה לש עיצמה}} * 20$$





- 7.6 ועדת המכרזים רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר בוועדה מקצועית מייעצת אשר תעביר אליה את הניקוד המומלץ על ידה לפרמטרים האמורים לעיל.
- 7.7 המציע שהצעתו תזכה בניקוד הסופי המשוקלל הגבוה ביותר - יזכה במכרז.
- 7.8 למרות האמור, מובהר כי החברה לא תהיה מחויבת לבחור את ההצעה הזולה ביותר, את ההצעה שתקבל את ניקוד הסופי הגבוה ביותר או הצעה כלשהי, בין היתר בשל כך שלדעת החברה ההצעה אינה כלכלית למציע ו/או כי הצעת המציע אינה איכותית מספיק ו/או כי קיים חשש אחר שהמציע לא יעמוד בהצעתו, ו/או כי הצעת המציע חורגת מהאומדן שקבעה החברה (ככל שתקבע), וכן היא רשאית לדחות את כל ההצעות.
- 7.9 החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל או שלא לנהל מו"מ עם המציעים, כולם או חלקם, בכל עת שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וכן לקיים הליך קבלת הצעות מיטביות (best & final) עם המציעים שהצעותיהם יימצאו מתאימות, הכול בהתאם להוראות דיני המכרזים.

## 7. הודעה על זכייה וחתימת חוזה התקשרות

- 8.1 החברה תחליט על הזוכה, במידה ויהיה כזה, ותודיע למציעים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת החלטתה הסופית, את תוצאות ההחלטה.
- 8.2 ההתקשרות עם המציע הזוכה תהיה בהתאם לחוזה אשר העתקו מצורף **כנספח ג'** להזמנה זו ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
- 8.3 הודעת הזכייה במכרז לא תחייב את החברה, כל עוד לא נחתם החוזה על-ידי המוסמכים לחייב את החברה בחוזה.
- 8.4 מובהר, כי חתימת החוזה עם הזוכה וכניסת הזכייה לתוקף מותנית בקיומו של סיווג בטחוני מתאים לזוכה ולעובדיו במתן השירותים, בהתאם להנחיות החברה. קיום סיווג בטחוני כאמור הינו תנאי מתלה לכניסת החוזה לתוקף.
- 8.5 המציע הזוכה יידרש להמציא לחברה, כתנאי לחתימת ההסכם, נספח ביטוח חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה), בנוסח הקבוע בנספח לחוזה ההתקשרות. המציעים מתבקשים לעיין היטב בנספח הביטוח טרם הגשת הצעתם, ולהעביר לחברה כל הסתייגות/בקשה לשינוי בהתאם לקבוע בסעיף 11.1 להלן.
- 8.6 על אף האמור לעיל, תהיה רשאית החברה, גם לאחר קביעת הזוכה, לחזור בה מפניה זו ושלא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע שהצעתו נקבעה כזוכה, ושלא לחתום על חוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור תימסר למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.
- 8.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי אם חזרה בה החברה מפניה זו כאמור לעיל, היא לא תישא בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפות במכרז, לפי העניין.





- 8.8 החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע התאמות בחוזה שייחתם עם הזוכה, לרבות בעניין היקף העבודות נשוא החוזה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדיני המכרזים.
- 8.9 החברה אינה מחוייבת כלפי המציע הזוכה לרכוש ממנו את כל השירותים המפורטים במפרט הטכני, והיא רשאית להפסיק את ההתקשרות מכל סיבה ובכל עת ולשלם למציע הזוכה רק עבור שעות העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות.
- 8.10 מציע אשר יהיה מעוניין לעיין במסמכים בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב לא יאוחר מ-30 יום לאחר קבלת הודעה על החלטתה הסופית של ועדת המכרזים. עיון כאמור, יעשה בהתאם להוראות הדין ומכרז זה ובתמורה לתשלום הוצאות העיון בסך 1,000 ש"ח.

## 8. משך ההתקשרות

החוזה עם הזוכה יעמוד בתוקפו לתקופה של שנה ממועד החתימה. לחברה תהא האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות של עד שנה כל אחת, בכפוף לדיני המכרזים.

בנוסף תהא לחברה הזכות להרחיב את השירותים, בכתב ובכפוף לדיני המכרזים.

## 9. התמורה

10.1 בתמורה לביצוע העבודות נשוא המכרז יהא המציע הזוכה זכאי לקבלת תשלום שעתִי בהתאם לתעריף המפורט בנספח ד למסמכי המכרז ועד לתקרה המפורטת שם ("התמורה המקסימלית").

10.2 התמורה תשולם עבור שעות עבודה בפועל בלבד, בהתאם לתעריף הקבוע, אך בכל מקרה לא תעלה על התמורה המקסימלית, אף אם התעריף בגין שעות העבודה כפול מספר שעות העבודה בפועל של המציע הזוכה הסתכם לסך העולה על התמורה המקסימלית.

10.3 בהשתתפותו במכרז ייקח המציע בחשבון את כל מרכיבי העלות הקשורים בביצוע, לרבות אך לא רק: עלויות העסקה, הוצאות נסיעה, זמן נסיעה, אש"ל, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות, צילומים, פקס, טלפון, וכל עלות אחרת המשתמעת מביצוע השירותים על פי מכרז זה. מובהר כי פרט לתעריף השעתי, לא ישולם כל תשלום נוסף עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

## 10. הבהרות

11.1 על המציע במכרז לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה במייל או בפקס כמפורט להלן, ולפרט בכתב, וזאת לא יאוחר מיום 3.2.2020. מציע שלא יפנה כאמור יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות, או אי התאמות כאמור.



- 11.2 יודגש, כי רק הבהרות או תשובות שישלחו בכתב על ידי החברה, או על ידי מי שהוסמך על ידה לצורך כך, יחייבו את החברה. תשובה שלא תינתן בכתב לא תיצור כל בסיס לטענה של השתק או מניעות. החברה רשאית שלא להשיב לבקשת הבהרה אם סברה כי לא מדובר בהבהרה אלא ניסיון לשנות את תנאי המכרז.
- 11.3 המציע מודע ומסכים לכך כי שאלות הבהרה שיישאלו על-ידו יישלחו לכל המציעים, בהתאם לשיקול דעת החברה.

## 11. זכויות קניין

- 12.1 העבודות שיבוצעו על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה, ימסרו לחברה ויהיו רכושה הבלעדי, והחברה תהיה רשאית לעשות בהן כל שימוש שתמצא ללא הגבלה.
- 12.2 הזוכה לא יהיה רשאי להשתמש בחומר שהוכן על ידו לצורכי ביצוע העבודות נשוא המכרז לצרכיו הפנימיים או לצורכי עבודות אחרות, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.
- 12.3 הזוכה לא יעביר את המסמכים שהכין במסגרת מכרז זה ו/או חלק מהם לאחר, לא יתיר רשות הדפסה ו/או הוצאה לאור ולא יפרסם את המסמכים בכל צורה שהיא אלא באישור מראש ובכתב של החברה.
- 12.4 בתום ההתקשרות או מיד עם דרישה ראשונה של החברה בכתב, יעביר הזוכה לידי החברה את כל המידע, הנתונים, הקבצים והמסמכים, או כל חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

## 12. סודיות

- 13.1 המציע וכן מי שקיבל את מסמכי המכרז ולא הגיש הצעה (להלן שניהם בסעיף זה: "המציע") מתחייב בקבלת מסמכי המכרז שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם, מסמך או נתון שנמסר לו על ידי החברה לצורך או בקשר למכרז זה, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי על פי חוק.
- 13.2 לשם מילוי התחייבותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני משנה שלו וכל מי מטעמו.
- 13.3 המציע מתחייב לציית לכל הוראה של החברה בנוגע לשמירת סודיות.
- 13.4 כל מסמכי המכרז הם רכוש החברה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז במלואם, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה, ולא ישמור אצלו כל העתק, צילום, העתק מגנטי, אופטי או כל העתק אחר של מסמכי המכרז.

**13. סתירות ושינויים**

14.1 במידה ותימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, המסמכים יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או זכויות החברה.

14.2 החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז, ובלבד שתודיע על כך בכתב באתר האינטרנט שלה ותשלח הודעה לכל מי שהשתתף בסיור המתכננים, והמציעים במכרז יערכו את הצעותיהם, או יתקנו את הצעותיהם, בהתבסס על תיקונים או שינויים כאמור. כן רשאית החברה להחליט בכל עת על ביטול הליכי המכרז והיא לא תישא באחריות כלשהי כלפי המציעים בשל כך.

14. מובהר כי המציע יישא בכל הוצאותיו לשם הכנת המכרז, ובכלל, והמציע מוותר בזאת על כל טענה לפיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם בקשר עם השתתפותו במכרז, מכל סיבה שהיא.

15. בכל פניה בנוגע למכרז יש לפנות אל הח"מ במייל [Contractsbid@pei.co.il](mailto:Contractsbid@pei.co.il) עד ליום 3.2.2020.

16. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה וההסכמים שיחתמו עם הזוכה בו, נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב, בהתאם לסמכות העניינית.

בכבוד רב,

  
ליאת שרון

ס' מנהל מח' רכש והתקשרויות



## נספח א- פרופיל המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

אני מגיש את התצהיר בשם המציע \_\_\_\_\_ שאני מוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו (להלן ולפי העניין: "המציע").

הנני מצהיר כי אלו פרטי המציע:

שם המציע ות.ז. / ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

איש קשר: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

שנת הקמה: \_\_\_\_\_

תחומי פעילות עיקריים: \_\_\_\_\_

הנהלה: \_\_\_\_\_

סה"כ \_\_\_\_\_ מועסקים, בתפקידים הבאים (נא לפרט סוגי תפקידים ומס' מועסקים בכל תפקיד):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

פרטים נוספים על המציע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### [ניתן לצרף פרטים ומסמכים נוספים על המציע וניסיונו]

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי-אמת.

שם המצהיר + חתימה



## נספח ב' - טופס הצהרה והצעה כספית

לכבוד:

תשתיות נפט ואנרגיה / קו מוצרי דלק בע"מ

הסדנאות 3

א.ת. הרצליה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ ,  
טלפון \_\_\_\_\_ פקס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")

### מאשר ומצהיר בזה:

1. אני עומד בכל תנאי הסף של המכרז נכון למועד האחרון להגשת הצעות.
2. קראתי בעיון והבנתי היטב את האמור בכל מסמכי ההזמנה להציע הצעות על נספחיה, לרבות בנוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו ובטופס זה ואני מסכים לכל האמור בהם.
3. יש לי היכולת המקצועית והארגונית, לרבות הידע והניסיון לבצע את העבודות, כמפורט במסמכי ההזמנה, בחוזה ההתקשרות ובנספחים המצורפים לו.
4. לא נתתי ואינני נותן שירותים לכל גורם שהוא, אשר עלולים לגרום לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, לרבות בהליכים משפטיים קיימים או צפויים, בין אותם שירותים לבין השירותים לבין השירותים נשוא המכרז.
5. אני מודע לכך שההצעות תבחנה לפי אמות המידה והתנאים הנוספים כפי שפורטו במסמכי המכרז.
6. אני מתחייב לבצע את כל פרטי ההסכם ונספחיו במלואם, ולהתחיל במתן השירות מיידית או בכל יום אחר כפי שיידרש, במדורג על פי לוח זמנים שייקבע על ידי החברה, ולהמשיך בנתינתו בתנאים המפורטים בחוזה.
7. אני מתחייב להעביר לחברה הסכם חתום כדבעי (על נספחיו) בתוך 8 ימי עבודה מההודעה בדבר הזכייה.
8. אני מצהיר בזאת, כי הצעתי איננה ניתנת לביטול, והיא עומדת בתוקפה 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעה.

## התמורה המבוקשת

### 9. התמורה המבוקשת על ידי עבור מתן השירותים הנה כדלקמן:

1. בגין ביצוע שירותי הפיקוח במלואם בהתאם להסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלא של החברה, תשלם החברה למפקח בעבור מפקח הבטון המזוין תמורה על בסיס שעות פיקוח בפועל, בסך כולל של 155 ש"ח בתוספת מע"מ לכל שעת פיקוח בפועל. בניכוי הנחה בסך \_\_\_\_\_ ₪.

9.1 בגין ביצוע שירותי הפיקוח במלואם בהתאם להסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלא של החברה, תשלם החברה למפקח בעבור מפקח הנדסה אזרחית תמורה על בסיס שעות פיקוח בפועל, בסך כולל של 155 ש"ח בתוספת מע"מ לכל שעת פיקוח בפועל. בניכוי הנחה בסך \_\_\_\_\_ ₪.

9.2 בגין ביצוע שירותי הפיקוח במלואם בהתאם להסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלא של החברה, תשלם החברה למפקח בעבור מפקח הכלונסאות תמורה על בסיס שעות פיקוח בפועל, בסך כולל של 155 ש"ח בתוספת מע"מ לכל שעת פיקוח בפועל. בניכוי הנחה בסך \_\_\_\_\_ ₪.

9.3 בכל מקרה, לא תעלה התמורה השנתית המקסימלית על 600,000 ש"ח לשנה לכל שנת ההתקשרות.

9.4 מובהר כי התמורה תשולם עבור שעות עבודה בפועל בלבד, אך בכל מקרה לא תעלה על התמורה המקסימלית.

9.5 התעריפים המוצעים יוותרו גם בתקופות האופציה, ככל שהחברה תחליט לממשן.

9.6 התעריפים יכללו את כלל עלויות הנסיעה ממתקן למתקן, ואת כל העלויות הנלוות לצורך אחזקת הרכב.

10 מפקח הבטון המזוין המוצע מטעם המציע הינו: \_\_\_\_\_

11 מפקח ההנדסה האזרחית המוצע מטעם המציע הינו: \_\_\_\_\_

12 מפקח הכלונסאות המוצע מטעם המציע הינו: \_\_\_\_\_

13 אני מצהיר בזאת כי המחירים הנקובים על ידי הנם סופיים ומוחלטים וכוללים את כל התמורה הנדרשת על ידי עבור ביצוע כל התחייבויותי על פי חוזה ההתקשרות ונספחיו ולא אדרוש ולא אהיה זכאי לתשלום נוסף כלשהו או להחזר הוצאות מכל סוג לרבות הוצאות העסקתם של ראש הצוות ואנשי הצוות, הוצאות נסיעה, אש"ל, עלויות, ביטוחים, הפקת דו"חות, צילומים, פקס, טלפון, וכל עלות אחרת המשתמעת מביצוע השירותים על פי מכרז זה.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ  
אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

ההצעה תיחתם בידי המציע ואם הוא תאגיד בידי מורשי החתימה מטעמו בצרוף חותמת התאגיד.  
רצ"ב אישור עו"ד/רו"ח בדבר זכויות החתימה בתאגיד המציע.  
החתומים על הצעה זו מטעם המציע ותפקידם: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע





**פרויקטים דומים העומדים בתנאי הסף-תנאי סף 3- ימולא עבור כל מפקח מוצע**

שם הלקוח	פרטי הפרויקט, היקף כספי וקבלן מבצע	שנת / תקופת ההתקשרות	שם איש קשר + מס' טלפון	הערות
				יש לצרף כתבי כמויות ו/או חשבונות סופיים/ חלקיים בקשר לפרויקטים העומדים בתנאי הסף.
				יש לצרף כתבי כמויות ו/או חשבונות סופיים/ חלקיים בקשר לפרויקטים העומדים בתנאי הסף.
				יש לצרף כתבי כמויות ו/או חשבונות סופיים/ חלקיים בקשר לפרויקטים העומדים בתנאי הסף.

**הנדון : תצהיר מורשי חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת, בהתאם לסעיף 3 בהזמנה להציע הצעות למכרז \_\_\_\_\_ ("המכרז"), כי המציע ביצע את הפרויקטים המנויים בנספח ב' למכרז, על כל פרטיהם.

**אישור**

הנני מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו/ בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ /המוכר/ים לי באופן אישי ואשר הינם מורשי חתימה בשם המציע - חברת \_\_\_\_\_ בע"מ, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו/ו נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מו עליה.

עו"ד, \_\_\_\_\_







תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## הסכם פיקוח מס' 19/304

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2020

בין: **תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ**

**קו מוצרי דלק בע"מ**

מרחוב הסדנאות 3 הרצליה

(שתיהן ביחד ולחוד להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין:

מצד שני

(להלן - "חברת הפיקוח")

**הואיל:** והחברה מתכוונת להתקשר עם קבלנים שונים על פי מכרז/חוזה לביצוע עבודות כמפורט בנספח "א" להסכם ועבודות נוספות, לפי שיקול דעתה (להלן - "העבודות");

**והואיל:** והחברה זקוקה לשירותי מעקב ופיקוח צמוד באתרים בהם יתבצעו העבודות (להלן - "הפיקוח" או "שירותי פיקוח") והכל כמפורט בהסכם זה;

**והואיל:** ולחברת הפיקוח הידע, הניסיון, היכולת וכח האדם המתאימים לכך והינו מעוניין לבצע את הפיקוח, הכל כמפורט ובהתאם לתנאי הסכם זה;

**והואיל:** והחברה מוכנה למסור לחברת הפיקוח את ביצוע הפיקוח, הכל בהתאם לתנאי הסכם זה;

**לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם כדלהלן:**

### 1. מבוא, כותרות ונספחים

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.

2. כותרות הסעיפים הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנותו של הסכם זה.

3. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.



## 2. הגדרות

בהסכם זה, לרבות נספחיו, יהיו למונחים שלהלן המשמעויות כמוגדר בצידם, אלא אם מתוך הקשר הדברים משתמע אחרת:

"**ההסכם**" - או "**הסכם זה**" - ההסכם בין החברה לבין המפקח לרבות הנספח להסכם.

"**הנספח**" - נספחים להסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

"**העבודות**" – העבודות המפורטות בנספח א להסכם אשר יבוצעו ע"י הקבלן ושעליהן תחולנה עבודות הפיקוח לענין חוזה זה.

"**האתר**" - פירושו מקום ביצוע העבודות.

"**הקבלן**" - מי שנמסר לו מטעם החברה ביצוע העבודות או כל חלק מהן, לרבות קבלני משנה של הקבלן.

"**המפקח**" - אחראי לניהול הפיקוח באתר ומילוי כל התפקידים והסמכויות המוטלים על המפקח על פי הסכם זה. בין היתר, יתבצע פיקוח מקצועי וקבוע באתר העבודה בתחומו.

"**חברת הפיקוח**" - החברה אשר זכתה המכרז, האחראית על ביצוען המלא של שירותי הניהול והפיקוח שיינתנו לחברה לפי הסכם זה, ובין היתר, למינוי בעלי תפקידים כמוגדר במכרז ובהסכם זה. מובהר, כי חברת הפיקוח אחראית כלפי החברה באופן מלא על ביצוע כל ההתחייבויות האמורות בהסכם זה, גם אם נאמר כי הן יבוצעו על ידי בעל תפקיד כזה או אחר.

"**המהנדס**" – מנהל הפרוייקט או נציגו.

## 3. ההתקשרות

3.1 החברה מוסרת בזה לחברת הפיקוח וחברת הפיקוח מקבלת על עצמה ומתחייבת לבצע את הפיקוח כמפורט בהסכם בנאמנות, במיומנות וברמה מקצועית נאותים, לשביעות רצונה המלאה של החברה ובהתאם לקווי היסוד וההנחיות שיינתנו לו מזמן לזמן על ידי המהנדס, בהתאם לתניות הסכם זה ו/או מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין.

3.2 מצ"ב כנספח **ד'** להסכם זה צו התחלה עבודה. קיום תנאיו מהווה תנאי מתלה לכניסת הסכם זה לתוקף ולתחילת ההתקשרות בין הצדדים.

3.3 חברת הפיקוח מתחייבת כי נציג מטעמה יימצא באתר שבו מתבצעות העבודות לצורך מתן שירותי פיקוח, בכל עת שבו מתבצעות שם עבודות ולפי דרישת החברה. האמור בסעיף זה בא להוסיף על זכויות החברה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הדין ולא לגרוע מהן.



3.4 בכל מקרה בו תרצה החברה לקבל שירותי פיקוח על אחת או יותר מן העבודות, יוציא המהנדס כתב מטלה לחברת הפיקוח, המפרט את פרטי העבודה לגביה יש לבצע פיקוח, וסוג הפיקוח הנדרש, והכל כמפורט בהסכם זה (להלן – כתב המטלה). המפקח מטעם חברת הפיקוח יבצע את הפיקוח בהתאם להוראות כתב המטלה, הוראות הסכם זה והוראות המהנדס. כתב המטלה, לאחר אישורו על ידי חברת הפיקוח, ייחשב לכל דבר ועניין כנספח להסכם זה ויהווה חלק בלתי נפרד הימנו. כתב המטלה מצ"ב **כנספח ה'** לחוזה.

3.5 למען הסר ספק מובהר בזאת כי החברה תהיה זכאית להזמין, שירותי פיקוח, אשר אינם נכללים בהסכם זה, ממפקח אחר. וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בקשר לעבודות או בכלל.

3.6 חברת הפיקוח מצהירה בזאת כי הובהר לה כי אין הסכם זה מקנה לה בלעדיות, מכל סוג שהיא, על עבודות פיקוח או עבודות פיקוח בקשר לעבודות, ושאין לה ולא תהייה לה כל תביעות או טענות כלפי החברה או המהנדס האחר בגין מסירת פיקוח כאמור. נמסרו שירותים כאמור למפקח אחר, מתחייבת חברת הפיקוח לשתף פעולה עימו.

3.7 והיה אם החברה תתקשר עם מתכנן או קבלן כלשהם לשם ביצוע עבודות נוספות, מתחייבת בזה חברת הפיקוח לבצע את הפיקוח גם בגין העבודות הנוספות, לאחר קבלת כתב מטלה כמפורט בהסכם.

#### 4. הצהרת חברת הפיקוח

4.1 חברת הפיקוח מצהירה כי היא בעלת הידע, הניסיון, הציוד, כוח האדם המתאים והיכולת הדרושה לביצוע כל ההתחייבויות והתפקידים שקיבלה על עצמה מכוח הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין ברמה המקצועית הגבוהה ביותר לרבות תוך התייחסות לכך כי הפיקוח מתייחס לעבודות המתבצעות גם בסמיכות לקווי דלק בהם מוזרם דלק גם במהלך ביצוע העבודות.

4.2 חברת הפיקוח מצהירה כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או הסכם להתקשרותו בהסכם זה לביצוע האמור בו, וכי בדקה את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותה בהתאם להוראות הסכם זה.

4.3 חברת הפיקוח מצהירה בזה כי היא מכירה את טיב וסוג העבודות, לגביהן יבצע הפיקוח וכי ידועות לה ומובנות לה כל משימות הפיקוח המוטלות עליה ועל המפקחים מטעמה על פי הסכם זה.

#### 5. תפקידי המפקח וחברת הפיקוח

5.1 הפיקוח יכלול בין היתר:

- (א) ביצוע פיקוח על כל העבודות בהתאם להתקשרויות.
- (ב) ביצוע כל הפעולות ומילוי כל התפקידים המוטלים על המפקח והפעלת כל סמכויותיו על פי ההתקשרויות ועל פי הסכם זה.



## 5.2 הפיקוח באתר יכולול בין היתר, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה:

5.2.1 פיקוח מקצועי קבוע על ביצוע העבודות באתר כולל בדיקת טיב העבודה והתאמת הביצוע להתקשרויות לרבות כל תוספות או שינויים שיוסכם עליהם, לתכניות, למפרטים, לתקנים ולהוראות המתכנן והמהנדס.

5.2.2 **קיום נוכחות צמודה באתר** בכל עת שמתבצעת באתר עבודה וככל שיידרש על פי צרכי העבודה וניהול יומן עבודה יומי ורישום כל הפעילויות הקשורות בביצוע העבודות והחתמת נציגי הקבלנים, לכל חוזה בנפרד. מובהר כי עבודות בסמיכות קרובה לקווי דלק בהם מוזרם דלק דורשת זהירות מיוחדת מטעם מבצע העבודות ומשכך נדרש המפקח על ידי החברה לפיקוח צמוד ומוגבר מטעם המפקח וזאת גם לאור העובדה שכל פגיעה או תקלה בקו הדלק במהלך העבודות עלולים לגרום, מלבד הנזק הכספי הישיר והעקיף, גם נזק משמעותי לסביבה.

5.2.3 קיום ביקורות באתר אחת לחודש, על ידי מנהל בכיר מטעם חברת הפיקוח. בביקורות אלה יודא המנהל הבכיר כי הפיקוח על ביצוע העבודות מתבצע באופן מקצועי, ברמה גבוהה ובהתאם לנדרש בהסכם. בסוף כל חודש יעביר המנהל הנ"ל דו"ח מסכם למנהל הפרויקט באשר לתוצאות אותה ביקורת.

5.2.4 התייחסות מיוחדת תינתן להערות הקבלן אשר עלולות לגרום תביעות. המפקח יקפיד לתעד ביומנים את העברת התוכניות וההוראות. המפקח יהיה אחראי להסב את תשומת ליבו של המהנדס, בכתב, להערות אלו.

5.2.5 אישור בכתב ביומן העבודה לסיום כל שלב ושלב בהתאם לתנאים בהתקשרויות.

5.2.6 הזמנת מכון לבדיקות לא הורסות לבדיקת טיב הריתוך והקפדה על תיקון כל הפגמים שהתגלו ובדיקת התיקונים. בדיקה ואישור של עבודות המדידה והסימון שיעשו על ידי הקבלנים, או גורמים אחרים, כולל מדידות עדות (AS MADE).

5.2.7 פיקוח על ביצוע העבודות לפי התוכנית ובדיוק הנדרש.

5.2.8 התראה מיידית במקרה בו עולה חשש לפגיעה בצינור הדלק העלולה לגרום לנזק לסביבה והזנקת הגורמים הנדרשים ככל שאירעה פגיעה שכזאת.

5.2.9 פיקוח והקפדה על התקדמות הביצוע של העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שבהתקשרויות והודעה לחברה בכל מקרה של פיגורים בביצוע כאמור וסיבת הפיגור והודעה לגבי כל אירוע או גורם המשבשים או העלולים לשבש את לוח הזמנים והמלצה לחברה באלו צעדים עליה לנקוט בכל מקרה.

5.2.10 תיאום העבודות השונות בין הקבלנים השונים ועם מנהל המתקן, כך שיהיו הפרעות מינימליות בתפעול השוטף של המתקן ולוודא כי הקבלנים יעבדו בהתאם לתאום.

5.2.11 מדידת הכמויות של חלקי העבודות שבוצעו, בתאום עם נציגי הקבלנים.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

5.2.12 מתן הוראות והסברים לקבלנים על מנת להבטיח ביצוע העבודות בהתאם לתכניות, ההתקשרויות, הוראות המתכנן והמהנדס והשלמתן בצורה הטובה ביותר ובדיקת המרבי. באחריות המפקח להודיע למהנדס על ליקויים קיימים אפשריים וזאת במועד המוקדם ביותר כדי למנוע ליקויים אלה או לצמצם עד כמה שניתן את הנזק ולאפשר תיקונם בהקדם האפשרי.

5.2.13 דיווח שוטף למהנדס ובכל מקרה שמהנדס ידרוש זאת על רמת הביצוע, התקדמות הביצוע ועל בעיות המתעוררות בעת הביצוע. חברת הפיקוח תגיש למהנדס דו"ח חדשי בכתב וכן תעביר במרוכז את הרישומים ביומני העבודה בקשר לנושאי הפיקוח המפורטים בהסכם זה, אלא אם תורה לה החברה אחרת.

5.2.14 מתן יעוץ לחברה והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם קבלנים בקשר עם ביצוע העבודות. הופעה כמפקח או כעד בפני בתי משפט ובוררים לפי דרישת החברה, בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן.

5.2.15 בדיקת החשבונות החלקיים והסופיים של הקבלנים (לרבות בדיקות חוזרות עפ"י דרישת החברה) ואישורם בהתאם לתנאי ההתקשרויות על סמך מדידה ואישור של כמויות.

5.2.16 למפקח תהיה גישה לספרות מקצועית רלוונטית, וכן יכיר את כלל המפרטים הנדרשים לביצוע העבודות כגון המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת משרד הביטחון.

5.2.17 קבלת העבודות המושלמות בשיתוף עם המתכנן ו/או המהנדס בהתאם לתנאי ההתקשרויות בכל שלב משלבי העבודה ולאחר סיום העבודות של הקבלנים.

5.2.18 בדיקת ורישום התיקונים, ההשלמות והשיפורים הנדרשים מהקבלנים במעמד קבלת העבודות (או חלק הימנו), פיקוח על ביצועם וקבלתן הסופית של העבודות כולל הגשת דו"ח מפורט.

5.2.19 בדיקת העבודות במשך תקופת הבדק (אחריות) של הקבלנים, בדיקת ורישום התיקונים הדרושים במהלך ועד תום תקופת הבדק, פיקוח על ביצועם ואישור סופי של גמר ההתקשרויות לאחר ביצוע כל התיקונים הדרושים בתום תקופת הבדק.

5.2.20 פיקוח על בטיחות בעבודה בשימוש בחומרים ובציוד בהתאם לדרישות כל דין, הסכם, נוהל והוראה של החברה, קיום הוראות היתרי העבודה הניתנים על ידי ממוני הבטיחות והיתרי הביצוע הניתנים על ידי מנהלי המתקנים, ומתן התראה מיידית לקבלנים ולמהנדס על כל מקרה של עבודה הנעשית באופן העלול לגרום סכנה לנפש ולרכוש. מובהר כי תנאי לתחילת עבודת המפקח הינה קבלת הדרכת בטיחות בחברה ומעבר בהצלחה של מבחן ידע בכתב בנושא.

5.2.21 פיקוח ומעקב על המסגרת התקציבית במשך כל תקופת ביצוע העבודות.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

5.2.22 דיווח מיידי למהנדס במקרה של תביעה כספית (גם צפויה) או של סטייה בתקציב או בלוח זמנים כולל מקור הסטייה וסיבתה, כגון שינויים בתכניות וכו'.

5.2.23 השתתפות בישיבות תיאום/הדרכה/ ביצוע עם המתכנן ו/או עם הקבלנים ו/או עם נציגי החברה ו/או אנשי המתקן בהתאם לדרישות המהנדס. סיכום בכתב של הישיבות יוכן על ידי המפקח ויועבר מיד על ידי המפקח לחברה.

5.2.24 ניהול ומעקב של בדיקות טיב וחוזק חומרים וציוד ובדיקות האיכות שייעשו לרבות בדיקת מאזן חומרים סופי.

5.2.25 בדיקת בקשות להארכת זמן ביצוע והתחשיבים של קבלנים לביצוע עבודות נוספות, ניתוחם ומתן המלצה לחברה.

5.2.26 קביעת מועד הזמנת מדידות "העדות" (AS -MADE) מן הקבלן במועד הנדרש בהתאם להתקדמות העבודות וכן בדיקה ואישור התכניות אם המהנדס ידרוש זאת.

5.2.27 מילוי הוראות המהנדס בכל הקשור לפיקוח על העבודות על ידי המפקח.

5.2.28 הגשת דו"ח חודשי להתקדמות העבודות, על פי דרישת המהנדס, אשר יכלול את הנושאים הבאים: לוחות זמנים, רכש, הקמה, אירועים מרכזיים בעבודות, בקרה תקציבית ותיאורים גרפיים לפי הצורך. דו"ח הקמה זה יהיה מבוסס על דיווחים מפורטים של: דו"חות פעילות גאנט, דו"חות פעילות לפי סוגי העבודה, בקרת ההתקשרויות, בקרת לוח זמנים, בקרת איכות ובקרת טיב.

## 6. קשר וניידות

6.1 כל המפקחים שיועסקו על ידי חברת הפיקוח לצורך התחייבויותיה בהסכם זה - יצוידו במכשיר טלפון סלולרי נייד, דו-כיווני, על חשבון המפקח בלבד.

6.2 כל המפקחים שיועסקו יהיו בעלי מחשב נייד בעל חיבור אינטרנטי באמצעות נתב אלחוטי וגישה מלאה לרשת האינטרנט ובעלי תיבת דוא"ל פעילה.

6.3 כל המפקחים שיועסקו על ידי חברת הפיקוח לצורך התחייבויותיה בהסכם זה יצוידו ברכב צמוד לצורך הגעה לאתרים ולנסיעה בתוך האתרים. כל ההוצאות בגין סעיף זה יכללו במחיר הפיקוח.

## 7. התחייבויות המפקח וחברת הפיקוח

7.1 המפקח יבצע את כל עבודות הפיקוח כהגדרתן בהסכם זה.

7.2 המפקח מתחייב למלא אחר הוראות שתינתנה על ידי המהנדס.

7.3 המפקח וחברת הפיקוח יהיו אחראיים לבדוק ולהתריע על טיב העבודות שיבוצעו ע"י הקבלן ויודיע בהקדם האפשרי על ליקויים לקבלן ולמהנדס. המפקח וחברת הפיקוח יהיו אחראיים לנכונות האמור בחשבונות שיוגשו ע"י הקבלנים ושאושרו על ידם.



## 8. התמורה ותנאי תשלום

8.1 תמורת מתן השירותים בהתאם להוראות חוזה זה, תשלם החברה לחברת הפיקוח את התמורה הנקובה בנספח "א" לחוזה, על בסיס עבודה בפועל וזאת בתוספת מע"מ כשיעורו על פי דין, באופן ובמועדים המפורטים בנספח "א" הנ"ל.

8.2 התמורה תשולם רק בגין עבודה בפועל שהשקיע המפקח, ושאושרה על ידי המהנדס.

8.3 התמורה המשולמת לחברת הפיקוח בגין ביצוע שירותי הפיקוח על פי הסכם זה מהווה תמורה מלאה וסופית, והיא כוללת את כל התשלומים מכל מין וסוג המגיעים למפקח בגין ביצוע הפיקוח לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, שכר לעובדיה, ציוד, מדים, נשק, כלי עבודה, הוצאות הכרוכות בהשגת רשיונות ואישורים שונים וכיו"ב. חברת הפיקוח מצהירה כי הביאה בחשבון את העלות הכוללת של ביצוע השירותים וכי אין לה ולא תהיינה לה טענות כלשהן בקשר לתמורה והיא לא תהיה זכאית לכל תשלום אחר בנוסף לתמורה בגין ביצוע השירותים לפי הסכם זה.

למען הסר ספק, החברה לא תשלם לחברת הפיקוח כל סכום נוסף כגון החזר הוצאות אלא אם כן הסכימה לכך מראש ובכתב.

8.4 לחברת הפיקוח תגיש למנהל את החשבונות לגבי התשלומים המפורטים בנספח "א" עד ליום ה- 5 בכל חודש עבור החודש הקודם. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון, בכפוף לאישור המהנדס וכנגד חשבונית מס בלבד.

8.5 החברה או המהנדס יהיו זכאים לדרוש לפני ביצוע כל תשלום וכתנאי לביצוע התשלום פרטים, הבהרות ואסמכתאות לגבי כל דבר המופיע בחשבון והחברה תהיה זכאית לעכב כל חלק מהתשלום לגביו קיימות אי בהירויות עד להשלמת הבדיקה.

8.6 מוצהר ומוסכם בזה במפורש כי התמורה המפורטת בהסכם זה תהיה מלאה וסופית ולא יחולו עליה תוספות כלשהן. לחברת הפיקוח תישא בכל ההוצאות, המיסים והתשלומים האחרים שיהיו כרוכים בביצוע הסכם זה על ידה.

## 9. תקופת ההסכם והיקפו

9.1 הפיקוח על פי הסכם זה יחל במועד שבו יודיע המהנדס בכתב לחברת הפיקוח על המטלה ויימשך עד לאישור סופי של החברה על גמר ההתקשרויות לאחר אישור ביצוע התיקונים בתום תקופת הבדק (אחריות) של הקבלנים על פי ההתקשרויות. תקופת ההסכם תהיה כנקוב בנספח "א".

9.2 שום סכסוך או חילוקי דעות בין חברת הפיקוח לבין החברה אם יהיו, בין אם הובאו בפני בית המשפט או גוף אחר ובין אם לאו, לא יהיה בהם כדי לפטור את חברת הפיקוח מחובה כלשהי מחובותיה לפי הסכם זה והיא תהיה חייבת לבצע את הפיקוח ולהמשיך בכך ובמילוי כל התחייבויותיה על פי הסכם זה ברציפות ובהתמדה ללא כל דחייה או התניה עד לתום הסכם זה כאמור בסעיף קטן 1 דלעיל, על אף כל הסכסוכים או חילוקי דעות כאמור.



9.3 ההיקף הכספי המקסימלי של הסכם זה הינו כמפורט בנספח א. חברת הפיקוח לא תהיה זכאית לכל תמורה מעבר לסכום המקסימלי הנקוב בנספח א ומוותרת בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו תעלה התמורה מעבר לסכום האמור. כאשר יגיע סך התמורה ששולמה למפקח ל- 80% מההיקף המקסימאלי של ההסכם תודיע חברת הפיקוח על כך למהנדס, בכתב.

9.4 בכל מקרה בו עשוי להתעורר, לדעת חברת הפיקוח, הצורך בשינוי היקף העבודה ו/או התמורה ו/או לוחות הזמנים הקבועים בהסכם, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין שינוי, תוספת או טעות בהגדרת העבודה, תפנה חברת הפיקוח למהנדס באופן מיידי, וכן תודיע לו בכתב על השינוי הצפוי לדעתה, ותפעל בהתאם להוראותיו. מובהר כי לא יהיה בהודעת חברת הפיקוח כאמור כדי לחייב את החברה בצורה כלשהי, ובכל מקרה לחברת הפיקוח לא תהיה זכאית לכל תוספת שהיא מהחברה אם לא ניתנה לכך הסכמתה המפורשת והמפורטת מראש ובכתב.

#### 10. נציג חברת הפיקוח והעובדים מטעמו

10.1 נציגו המוסמך של חברת הפיקוח לכל דבר ועניין לצורך הסכם זה יהיה כמפורט בנספח א והוא ירכז מטעם חברת הפיקוח את צוות עובדיו ואת ביצוע הפיקוח עפ"י הסכם זה (להלן – "הנציג").

10.2 חברת הפיקוח מתחייבת להעסיק בעבודות הפיקוח אך ורק בעלי מקצוע מעולים, מיומנים, בעלי הכשרה מקצועית, בסיווג מתאים ובעלי רשיון מתאים (אם נדרש סיווג או רשיון על פי דין), ונסיון הדרושים למילוי תפקידי הפיקוח, במספר הדרוש על מנת שהפיקוח יבוצע כראוי וימולאו כל התפקידים המוטלים על פי הסכם זה על חברת הפיקוח תוך התייחסות לכך שחלק ניכר מהעבודות מתבצע בסמיכות לקווי דלק בהם מוזרם דלק גם במהלך העבודות.

10.3 חברת הפיקוח תבצע את הפיקוח בכוחות עצמו ו/או באמצעות עובדיו, על בסיס של צוות קבוע אשר יועסק על ידי חברת הפיקוח כאמור בנספח א (להלן – "צוות הפיקוח"). צוות הפיקוח יכלול רק עובדים של המפקח, אותם ציינה חברת הפיקוח בהצעתה (אם נדרש) או עובדים אשר אושרו בכתב ומראש, על ידי המהנדס, לפי העניין. אין במתן האישור האמור בכדי לגרוע מאחריותה ו/או מהתחייבותיה של חברת הפיקוח לפי הסכם זה או לפי כל דין.

10.4 חברת הפיקוח לא תחליף את הנציג או מי מעובדיה אלא אם כן קיבלה לכך את אישורה של החברה בכתב ומראש.

10.5 נעדרו הנציג או מי מעובדיו האחרים מעבודתם באופן זמני, מתחייבת חברת הפיקוח למנות באופן מיידי נציג או עובד זמני להחלפתם של הנעדרים. יובהר כי מינוי הנציג או המחליף הזמני טעון אישור החברה וכל ההוראות לפי סעיף זה לעניין הנציג או המפקחים אחרים, יחולו לפי העניין על הנציג או העובד הזמני המחליף.





תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

10.6 החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, בהודעה מוקדמת של 14 ימים מראש, לדרוש מחברת הפיקוח להחליף את הנציג או עובד אחר מטעמה בנציג אחר או בעובד אחר מטעמה, וחברת הפיקוח מתחייבת לפעול בהתאם ולמנות תוך 14 יום מדרישת החברה נציג אחר או עובד אחר שיאושרו מראש על ידי החברה מבלי שהחברה תשא באחריות או בחובות כלשהן בקשר או כתוצאה מכך. הוחלף הנציג או העובד, יחולו כל הוראות סעיף זה על המחליף. להסרת ספק – חברת הפיקוח מתחייבת כי לא יהיה מצב בו העבודות מתבצעות בשטח וחברת הפיקוח – או מחליפו שאושר – לא נמצא באתר ומפקח על העבודות.

### 11. החזרת מסמכים לחברה

כל התוכניות, החשבונות, המפרטים היומנים והמסמכים האחרים אשר נציגי חברת הפיקוח חייבים לנהלם לבקרה, להכינם או לספקם על פי הסכם זה, הינם רכוש החברה. עם סיום ביצוע השירותים, הפסקתם או ביטולם, יחזיר המפקח לחברה את כל המסמכים האמורים אשר נמסרו לשימוש או אשר החברה רכשה את הבעלות עליהם, מבלי להעתיקם ומבלי שעשה איזשהו שימוש בהם, אלא לצורך ביצוע הסכם זה, והחברה תהיה זכאית לעשות בהם כל שימוש, כפי שתמצא לנכון ולראוי וללא כל הגבלות. זכויות הקניין בכל המסמכים הנ"ל תהיינה של החברה בלבד.

### 12. ביטול

12.1. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות הסכם זה ובנוסף להם, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם ו/או ולהביא לסיום המייד את תקופת ההסכם, בכל אחד מהמקרים הבאים:

12.1.1. אם יתברר בעת כלשהי כי חברת הפיקוח ו/או מי מעובדיה אינו מבצע את הפיקוח, או שהפסיק לבצע את הפיקוח במידה שאינה מתקבלת על הדעת.

12.1.2. הוחל בהליכי פירוק חברת הפיקוח ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).

12.1.3. הוגש כנגד חברת הפיקוח ו/או מי מנהליה כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדה חקירה פלילית ו/או המפקח הורשע בפלילים.

12.1.4. אם לחברת הפיקוח תפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

12.1.5. אם חברת הפיקוח הפרה התחייבות אחרת עפ"י הסכם זה והיא לא תיקנה אותה בתוך שבעה ימים ממועד שדרשה זאת החברה.

12.2. בכל מקרה בו בוטל החוזה, תהא החברה רשאית למסור את ביצוע השירותים לצד שלישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל חשבון חברת הפיקוח. חברת הפיקוח תישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. החברה תהיה רשאית לגבות, לנכות או לקזז את ההוצאות האמורות, בתוספת הוצאות תקורה של 12%, מכל סכום שיגיע לחברת הפיקוח בכל זמן שהוא מאת החברה, בין לפי הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם חברת הפיקוח.

### 13. ביטול ההסכם ע"י החברה בנסיבות מיוחדות





תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוציאלי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

13.1. מובהר ומוצהר בזאת כי ביצוע כל מטלה (בהתאם לכתב המטלה) לפי הסכם זה הינו כפוף להסכם המתייחס לעבודות נשוא כתב המטלה. לפיכך, במקרה בו בוטלו העבודות הנ"ל, על ידי אחד הצדדים לו או על ידי אדם אחר, או שהחליטה החברה שלא לחדש או לבצע את העבודות, תיתן החברה הודעה על כך בכתב לחברת הפיקוח ומיום מתן ההודעה הנ"ל יראו את כתב המטלה כמבוטל.

13.2. בוטלה מטלה כאמור בס"ק 13.2 לעיל לא תשולם לחברת הפיקוח התמורה בגין כל המטלה והיא תהיה זכאית לתשלום שכר ראוי לפי קביעת החברה עבור חלק הפיקוח שביצעה בפועל עד אותו מועד. חברת הפיקוח מוותרת, בוותור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה במקרה כנ"ל, למעט בגין תשלום השכר הראוי, כאמור לעיל.

#### 14. הפסקת והשהיית ההסכם

14.1. החברה תהא רשאית להפסיק או להשהות ביצועו של הסכם זה בכל שלב, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי וזאת בהודעה מראש של 30 יום שתימסר לחברת הפיקוח.

14.2. הופסק או הושהה ההסכם, תהיה חברת הפיקוח זכאית לתשלום רק בגין העבודה שביצעה בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה כמועד סיום ההסכם או כמועד השהייתו. חברת הפיקוח מוותרת בזאת, בוותור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפסקת ו/או השהיית ביצוע ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין עבודה שביצעה בפועל, כאמור לעיל.

14.3. ניתנה הודעה כאמור, תהיה החברה זכאית למסור את המשך הפיקוח על העבודות למישהו אחר ולהשתמש בכל מסמך שהוכן ע"י חברת הפיקוח.

#### 15. הפרה יסודית

מבלי לגרוע מכל סעיף אחר בהסכם זה, סעיפים 3, 5, 10 וכן קרות אחד מן האירועים הבאים יחשבו הפרה יסודית של ההסכם, ויזכו את החברה בפיצוי מוסכם בגובה 10% מהסכום הכספי המקסימלי של החוזה, מבלי לגרוע מיתר סעדיה של החברה לפי כל דין ולפי ההסכם בקשר עם הפרה יסודית כאמור. סכום הפיצוי המוסכם, כאמור לעיל, מוערך מראש על ידי הצדדים כסכום המשקף את הנזק המינימאלי המידי שיגרם לחברה כתוצאה מהפרת התנאים היסודיים של הסכם זה, ואינו תלוי בהוכחת נזק;

15.1. אי המצאות מפקח באתר בהתאם להוראות ההסכם וחשיפת החברה לליקוי בטיחותי (כגון- העדר פיקוח על עובדים, עזיבת אתר לפני סיום עבודה וכדומה).

15.2. אי עמידת חברת הפיקוח בכל נוהל המצורף להסכם זה, לרבות נוהלי בטיחות.

#### 16. אחריות

16.1. חברת הפיקוח תהא אחראית, על פי דין, באופן בלעדי, לכל פגיעה, נזק ו/או הפסד, שייגרמו במישרין או בעקיפין, לגוף או לרכוש של כל אדם שהוא - כתוצאה ממעשה או ממחדל של עובד מעובדיו או של הבאים מטעמה. החברה לא תישא בכל אחריות בקשר עם האמור לעיל.





תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

16.2. מבלי לפגוע בכל סעד אחר שהחברה תהיה זכאית לו, מתחייבת לחברת הפיקוח לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל סכום שהוציאה לרבות כל עלות והוצאה שתישא בה החברה בקשר עם אחריות חברת הפיקוח לעיל ואולם על אף האמור לעיל, מוסכם כי האחריות הכספית של חברת הפיקוח כלפי החברה בגין נזק עקיף בלבד לא תעלה על סך של 500,000 דולר (לפי ערכם בשקלים על פי השער היציג המועד הרבבלנטי). במידה ותוגש כנגד החברה דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם אחריותה של חברת הפיקוח, כמפורט לעיל, תודיע החברה לחברת הפיקוח על קבלת הדרישה ו/או התביעה, מיד ובכתב. חברת הפיקוח תודיע לחברה, בכתב, בתוך 7 ימים, באם הינו נוטל על עצמו את האחריות בגין התביעה ו/או הדרישה.

16.3. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את החברה וכל אדם הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה - אחראים או חייבים בתשלום פיצויים, בקשר עם אחריות חברת הפיקוח כאמור לעיל, וחברת הפיקוח לבדהתישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

16.4. אין באמור בהסכם זה לעיל, כדי לגרוע מחובת חברת הפיקוחלערוך ביטוחים כמתחייב בהסכם זה ו/או כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלוא הכספים המגיעים לה ע"פ פוליסות הביטוח שערכה חברת הפיקוח כמתחייב בהסכם זה ו/או ע"פ הדין.

## 17. ביטוח

17.1. מבלי לגרוע מאחריותה ומהתחייבויותיה של חברת הפיקוח בין על פי דין ובין על פי חוזה זה, חברת הפיקוח מתחייבתלקיים על חשבונה - לטובתו ולטובת החברה- במשך כל תקופת השירותים בהתאם לחוזה, וכל עוד אחריותה קיימת בהתאם לחוזה ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כמפורט בנספח "ג" ("ב1" פנימי) כדלקמן (להלן: "ביטוחי חברת הפיקוח");

17.2. פוליסת אחריות מקצועית תהיה בעלת תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת פעילות חברת הפיקוח, אף אם הפעילות החלה בטרם נחתם החוזה.

17.3. חברת הפיקוח מתחייבת להמשיך ולערוך ביטוח זה ולהמציא אישור ביטוח תקף כל עוד לא התיישנה זכות התביעה כלפיו על פי דין. ההשתתפות העצמית בפוליסה לאירוע לא תעלה על סך \$25,000. תמורת שחרור חברת הפיקוח מהחובה לעריכת ביטוח לרכוש מכל סוג, מתקנים, כלי עבודה וציוד בבעלותה ו/או באחריותה של חברת הפיקוח ושעשוי להעשות בו שימוש בקיום התחייבויות חברת הפיקוח על פי חוזה זה, בחלקו או במלואו, חברת הפיקוח מצהירה בזאת כי היא משחררתבאופן מלא את החברה, מנהליה, עובדיה ומי מטעמה וכן נותני שירות וקבלנים אחרים מטעם החברה ומי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש הנ"ל. חברת הפיקוח מתחייבת בזאת לשפות ולפצות את החברה ו/או מי מטעמה ללא דיחוי בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כלפי החברה ו/או מי מטעמה בקשר לכך.





17.4. על אף האמור בנספח אישור הביטוח בדבר חובת חברת הפיקוח לערוך ביטוח חבות מעבידים. היה חברת הפיקוח בחרה שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים על פי סעיף זה בחלקו או במלואו, פטורה החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה מכל אחריות להיזק גופני, נפשי או שכלי או מוות להמפקח כתוצאה מתאונה או מחלה שיקרו תוך כדי ו/או עקב עיסוקו בקשר עם חוזה זה. חברת הפיקוח מתחייבת לשפות ללא דיחוי את החברה, מנהליה, עובדיה וכל מי מטעמה בקשר לכל דרישה או תביעה שתוגש כלפיהם בקשר לכך. כניסתו של סעיף זה לתוקף מותנית במתן הצהרה בכתב ע"י חברת הפיקוח בדבר האמור.

17.5. המבטחים יוותרו על זכות התחלוף כנגד החברה והבאים מטעמה בכל ביטוחי חברת הפיקוח ומי מטעמה בקשר עם כל נזק, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

17.6. חברת הפיקוח מתחייבת לקיים את כל תנאי הביטוחים, ולהודיע לחברה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה. כן מתחייבת חברת הפיקוח לשתף פעולה עם החברה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים.

17.7. חברת הפיקוח מתחייבת לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים, לשלם את הפרמיות עבור ביטוחיו במועדן, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם או להפקיע את תוקף הביטוחים. מוסכם בין הצדדים כי חברת הפיקוח תישא לבדה בסכומי ההשתתפות העצמית במקרה של הפעלת הביטוח.

17.8. אם תבקש זאת החברה, תהיה חברת הפיקוח חייבת להמציא לחברה, לפי דרישתה הראשונה, את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו עבור הפוליסות.

17.9. אם תדרוש זאת החברה, חברת הפיקוח תבצע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות שיערוך, כאמור. כמו כן תמציא חברת הפיקוח לחברה, כתנאי מוקדם לתחילת עבודתה, אישור מאת מבטחיו בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנספח "ב2". חברת הפיקוח תמשיך ותפקיד אישור זה כשהוא חתום כדין על ידי מבטחה מדי תקופת ביטוח ולפחות 7 ימים טרם צמצום או ביטול הביטוח.

17.10. אם לא תערוך חברת הפיקוח את ביטוחיה ו/או אם הביטוחים לא לפי הנדרש באישור עריכת הביטוח ו/או אם חברת הפיקוח לא תמציא לחברה את אישור עריכת הביטוח כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את ההסכם מיידית. באם לא תבחר החברה לבטל את ההסכם, על פי שיקול דעתה המוחלט, היא תהיה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את ביטוחי חברת הפיקוח או חלק מהם תחתיה ולשלם את דמי הביטוח, ובמקרה כזה, תהיה החברה זכאית לשיפוי מלא ומיידית מאת חברת הפיקוח ו/או לקיזוז סכומי דמי הביטוח מהתמורה. זאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרים ו/או נוספים הנתונים לחברה על פי כל דין.

17.11. אין בעריכת הביטוחים האמורים על ידי חברת הפיקוח, בהמצאתם לחברה ו/או בביצוע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסות לפי דרישת החברה כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוחים לדרישות החוזה. כמו כן, עריכת הביטוחים, השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על החברה או מי מטעמה, ולא יצמצמו את אחריותו של המפקח על פי החוזה ו/או על פי כל דין.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

17.12. חברת הפיקוח תהיה רשאית לערוך על חשבונה ביטוחים נוספים או משלימים כפי שתמצא לנכון, ובלבד שבכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, יחול ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעמה ובכל ביטוח חבות יורחב הביטוח לשפות את החברה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדל של חברת הפיקוח בכפוף לסעיף חבות צולבת.

17.13. חברת הפיקוח מצהירה בזאת, כי גבולות האחריות והיקף הכיסויים הנדרשים ממנה בפוליסות השונות הינם דרישות מינימום ועל חברת הפיקוח לבחון את חשיפתה ולקבוע את גבולות האחריות והכיסויים בפוליסות בהתאם. חברת הפיקוח מצהירה ומאשרת כי תהיה מנועה מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור בגבולות האחריות או בהיקף הכיסוי הביטוחי כאמור.

17.14. חברת הפיקוח מתחייבת לגרום לכך כי הוראות פרק זה יובאו לידיעת מנהליה, עובדיה וקבלני המשנה שלה, ויודא כי הסידורים הנדרשים למימוש הוראות פרק זה, יבוצעו הן במסגרת ביטוחיו והן במסגרת ביטוח קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם בכלל). למען הסר ספק מובהר בזאת כי חברת הפיקוח היא הנושאת באחריות כלפי החברה ביחס לביצוע העבודות במלואן לרבות עבודות שיבוצעו על ידי קבלן משנה והיא אחראית לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אבדן ו/או נזק שייגרם, במישרין ו/או בעקיפין עקב עבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

17.15. ביטוחי חברת הפיקוח יכללו הוראה לפיה הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח שיערך (אם יערך) על ידי החברה, תוך ויתור המבטח על דרישה לשיתוף ביטוחי החברה בקרות מקרה הביטוח.

17.16. ביטוחי חברת הפיקוח יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומצמו מכל סיבה שהיא - ללא מתן הודעה בכתב לידי החברה לפחות 30 יום מראש.

17.17. הפרה של סעיף מסעיפי הביטוח תיחשב כהפרה יסודית של החוזה.

## 18. קבלן עצמאי

18.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי חברת הפיקוח והמפקחים מטעמם היינם מפקחים עצמאיים ובלתי תלויים וכל פעולותיהם ושירותיהם עפ"י חוזה זה נעשות על ידם, בעבורם, ועל חשבונם. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

18.2. לחברת הפיקוח לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את חברת הפיקוח לקבל על עצמה מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.

18.3. אין ולא יהיו בין חברת הפיקוח ו/או עובדיה ו/או הפועלים מטעמה או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות חוזה זה המתייחסות לחברת הפיקוח ו/או לפועלים מטעמה כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק וחברת הפיקוח תישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיה ו/או הפועלים מטעמה.





- 18.4. חברת הפיקוח מצהירה ומתחייבת בזאת כי היא עוסקת עצמאית וכי היא בעלת תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי היא מדווחת במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיה והוצאותיה.
- 18.5. זכויותיה הכספיות של חברת הפיקוח כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה המשולמת לחברת הפיקוח כמפורט בנספח א' על כל פרטיו, הינה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לה (ברוטו), והיא לא תהא זכאית לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכיו"ב).
- 18.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כל שהיא יקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פרום מוסמך אחר כלשהו, כי מי מעובדי חברת הפיקוח הינו עובד ולא מפקח עצמאי ביחסיו עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק בינו לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:
- 18.7. במקום התמורה האמורה בנספח א' (על כל פרטיו) ששולמה לחברת הפיקוח, תבוא תמורה מופחתת ב- 40% (להלן: "התמורה המופחתת").
- 18.8. מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להשתלם לחברת הפיקוח, ויראו את חברת הפיקוח כזכאית לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.
- 18.9. מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שחברת הפיקוח היתה מקבלת לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם חברת הפיקוח משיקוליה שלה ביקשה לקיים את ההתקשרות כ"מפקח עצמאי". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 18.10. מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי מי מהמפקחים והחברה.
- 18.11. על חברת הפיקוח יהיה להחזיר לחברה מיידית כל סכום ששולם לה מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי החזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי הצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על המפקח להחזיר.
- 18.12. אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כל שהוא לחברת הפיקוח או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוטי, כי המפקח היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על חברת הפיקוח לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבע מי מעובדיה ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

18.13. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בין חברת הפיקוח או מי מעובדיה לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.

18.14. בכלל זה תשפה חברת הפיקוח את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

18.15. החבויות שהוטלו בסעיף זה על חברת הפיקוח, יחולו עליה גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא.

### 19. סודיות וניגוד אינטרסים

19.1. חברת הפיקוח, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמה או מטעמה במתן השירותים בהתאם להוראות חוזה זה, מתחייבים לשמור על סודיות ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת כנספח "ב" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

19.2. חברת הפיקוח מתחייבת בזאת להחתים כל אדם הפועל מטעמה בהתאם להוראות חוזה זה, על התחייבות לשמירת סודיות כאמור בנספח "ב". חברת הפיקוח לא תהיה רשאית להעסיק אדם, לצורך ביצוע הוראות חוזה זה, אלא אם כן חתם אותו אדם על התחייבות לשמירת סודיות כאמור.

19.3. חברת הפיקוח, מנהליה, עובדיה והפועלים בשמה, לא יפרסמו ולא יעשו שימוש שלא לצורך בהסכם זה בכל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים, או בהליך שנעשה עקב ביצוע השירותים או שהגיעו לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם תקבל חברת הפיקוח היתר מראש ובכתב מאת המהנדס.

19.4. חברת הפיקוח מצהירה ומאשרת בזאת כי אין היא קשורה בהווה, ולא תתקשר כל עוד תספק שירותים לחברה לפי חוזה זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ותחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ג" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

19.5. חברת הפיקוח לא תפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא תעמיד עצמה במצב של ניגוד עניינים. כמו כן חברת הפיקוח מתחייבת להודיע מייד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

### 20. אחזקת ציוד, מכשירים וכו'

20.1. להסרת ספק מובהר בזה בין הצדדים, כי האחריות לאחזקת, שמירת ואבטחת הציוד והמכשירים שחברת הפיקוח תביא לאתר לכל צורך שהוא, תחול על חברת הפיקוח בלבד והחברה לא תישא באחריות כלשהי בעד אובדן, הפסד או נזק שייגרמו להם מכל סיבה שהיא.

### 21. ארכיון ותיק





21.1. חברת הפיקוח תקיים ותשמור בצורה מסודרת ארכיון בקשר עם התחייבויותיה לפי הסכם זה ובו יימצאו כל התכניות, הפרוטוקולים, הדו"חות, המסמכים, המפות התרשימים וכיו"ב הנוגעים לעבודות ושנמסרו לחברת הפיקוח או שהוכנו על ידה.

21.2. חברת הפיקוח תדאג לאחזקת המסמכים דלעיל באופן שיאפשר איתור מהיר של כל מסמך, לפי בקשת החברה בכל עת תמציא חברת הפיקוח לחברה העתקים מכל מסמך כאמור.

21.3. עם גמר מילוי התחייבויותיה של חברת הפיקוח על פי הסכם זה, תעביר חברת הפיקוח לחברה את הארכיון הנ"ל בצורה מסודרת, אשר תאפשר לחברה להשתמש בארכיון מייד עם העברתו לחברה כאמור.

## 22. המחאה

חברת הפיקוח אינה זכאית להמחות ו/או להעביר ו/או לשעבד לצד שלישי כלשהו את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי הסכם זה כולן או מקצתן ו/או את ביצוע הפיקוח כולו או מקצתו ללא אישור מראש ובכתב של החברה. חברת הפיקוח לא תהיה רשאית להעסיק קבלני משנה.

## 23. אישור בטחוני

חברת הפיקוח לא תעסיק עובד לצורך ביצוע הפיקוח אלא אם כן קיבלה אישור בטחוני להעסקתו מאת קב"ט החברה. חברת הפיקוח תהיה אחראית להעביר לקב"ט, באמצעות המהנדס רשימה מסודרת של כל העובדים אשר יועסקו במהלך ביצוע הפיקוח, לצורך קבלת אישור כאמור.

## 24. קיזוז

החברה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת חברת הפיקוח, לרבות סכום המגיע בגין נזיקין בין אם עפ"י הסכם זה, בין מכח הסכם אחר בין הצדדים ובין בדרך אחרת, מכל סכום המגיע מהחברה לחברת הפיקוח מכל מקור שהוא.

## 25. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם

25.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כשלהוא, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כוויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

25.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני הצדדים.

25.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין המפקח.





## 26. קיום הוראות

על אף האמור בכל הוראה מהוראות ההסכם חייבת חברת הפיקוח, למלא אחרי כל הוראה של החברה, עובדיה, נציגיה והבאים מכוחה אשר פורסמה או ניתנה ואשר תפורסם או תינתן, מזמן לזמן, בתוקף סמכויותיה החוקיות לפי כל דין שיהיה בתוקף באותו זמן, לרבות אחר כל הוראות הבטיחות.

## 27. סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

## 28. הודעות

28.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.

28.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם או בדרך אחרת, ומועד המסירה הוא שיקבע.

### ולראיה באו הצדדים על החתום

חברת הפיקוח

החברה

## 1. הנספח

הוראות נספח זה יהוו חלק בלתי נפרד מן ההסכם, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, תגבר הוראה המצויה בנספח זה על כל הוראה המצויה בהסכם.

## 2. העבודות הפיקוח

- 2.1. העבודות נשוא ההסכם – שרותי פיקוח צמוד כמפורט להלן: מעקב וביקורת על עבודות הנדסה אזרחית אשר מתקיימות בחברה כגון: חפירה, מילוי, סלילת דרכי עפר וכבישים, בנייה ושיפוץ של תשתיות מבוטנות, עבודות איטום, עבודות מסגרות חרש ונגרות הגנות, העתקות, הסטות קווי דלק וחומרים מסוכנים, שיקום קווי דלק ומלכודות, עבודות צנרת ותיקונים בקווי הדלק ובמתקני הדלק בקווי ומתקני החברה ברחבי הארץ ומרכזה, וכן בבתי המלאכה ומתקני הקבלנים לגביהם מתבצע הפיקוח, וכן כל מטלה או התחייבות המופיעה בגוף ההסכם והכל כמפורט בהסכם זה.
- 2.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שירותי הפיקוח כוללים ביצוע כל עבודת פיקוח כפי שתידרש על ידי המהנדס.
- 2.3. הסכם זה הינו הסכם מסגרת לביצוע עבודות פיקוח. כל אימת שהחברה תרצה להוציא מטלה למפקח, יוציא המהנדס לחברת הפיקוח כתב מטלה לביצוע פיקוח אשר יכלול את הפרטים הבאים:
  - 2.3.1. תיאור העבודות נשוא הפיקוח.
  - 2.3.2. לוח לביצוע העבודות, כולל ההיקף הכספי הכללי של הפיקוח על העבודה הנ"ל.
  - 2.3.3. לכתב המטלה יצורף כל מסמך רלבנטי (חוזה או הזמנת עבודה מן הקבלן וכיו"ב).
  - 2.3.4. כל הוראה אחרת של המהנדס.

## 2.4. פירוט המטלות הצפויות לשנת 2020:

- 2.4.1. הסדרת מדרונות גדר באלרואי בכוורות גאוטכניות
- 2.4.2. התקנת דלתות מגן בקמ"ד חיפה, אלרואי, נמל הדלק.
- 2.4.3. עבודות עפר, בטון, וניקוז להסדרת המאצרות במתחם ה-20 איקרוס בנמל הדלק.
- 2.4.4. הסדרת האצרות של המיכלים הגדולים לאחר גמר עבודות האיגום בטרמינל
- 2.4.5. הסדרת מאצרת מיכל 130 בטרמינל.
- 2.4.6. עבודות קידוח, עפר ובטון להקמת בור איגום במיכל 138 בטרמינל.
- 2.4.7. הקמה ובניית מאצרת חומ"ס בטרמינל.
- 2.4.8. עבודות מיגון באמצעות הצבת קירות בטון וקונסטרוקציה בנמל הדלק.
- 2.4.9. צביעת קירות מיגון בהתאם להיתר באלרואי.
- 2.4.10. עבודות בטון ועפר בקמ"ד חדרה ליצירת מאצרת איגום למשאבות.
- 2.4.11. עבודות הנדסה אזרחית לאחזקת מבנים במתקני צפון.
- 2.4.12. מטלות נוספות בתחום ההנדסה האזרחית ככל שידרשו.

2.5. יובהר כי אין באמור בסעיף זה בכדי להוות כל התחייבות של החברה לגבי היקף העבודות שיבוצעו בשנת 2020, ו/או סוגן.

### 3. היקף המקסימאלי של ההסכם

- 3.1. ההיקף הכספי המקסימאלי של ההסכם הינו **600,000 ש"ח**, בתוספת מע"מ כחוק לשנה (להלן – "היקף שנתי מקסימאלי").
- 3.2. התשלום יהיה כנגד עבודות שבוצעו בפועל. מובהר בזאת כי ההיקף השנתי המקסימאלי הינו בחזקת סכום המקסימום שתשלם החברה בהתאם להסכם בלבד וכי החברה אינה מתחייבת להוציא למפקח עבודות פיקוח בסכום הנ"ל או בכל סכום שהוא.
- 3.3. חברת הפיקוח מוותרת בזאת מראש, בוותר סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו סך התמורה בגין עבודות הפיקוח יהיה נמוך מן ההיקף השנתי המקסימאלי.
- 3.4. לחברה תהיה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל את ההיקף השנתי המקסימאלי למשך תקופת החוזה. הודיעה החברה לחברת הפיקוח על הגדלת ההיקף השנתי המקסימאלי, יחולו יתר הוראות ההסכם בשינויים המחויבים.

### 4. תקופת ההתקשרות ולוח הזמנים

- 4.1. הסכם זה יכנס לתוקפו ביום \_\_\_\_\_ ויסתיים בתום שנה אחת ממועד זה או במועד שבו תגיע התמורה להיקף השנתי המקסימאלי, לפי המוקדם מבניהם.
- 4.2. לחברה תהיה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות, בארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת.
- 4.3. האריכה החברה את תקופת ההתקשרות יוגדל היקף ההתקשרות באופן יחסי לתקופת הארכה (לפי מפתח של ההיקף השנתי המקסימאלי ל- 12 חודשים) ויחולו הוראות ההסכם בשינויים המחויבים.
- 4.4. לו"ז משוער לכל מטלה שתוצא לחברת הפיקוח יהיה כנקוב בכתב המטלה, או לפי הוראות המהנדס, או בהתאם ללו"ז לבצוע העבודות שלגביהם מבוצע הפיקוח.
- 4.5. חברת הפיקוח תתייצב לעבודה בתוך 24 שעות מקבלת כתב המטלה או מקבלת הוראת המהנדס.

### 5. צוות הפיקוח

- 5.1. צוות הפיקוח כאמור בהצעת חברת הפיקוח אשר אושר על ידי החברה. מובהר זאת כי חברת הפיקוח תעמיד לרשות החברה עובדים במסר מספיק לביצוע כל המטלות בו זמנית בחלקים שונים של הארץ.
- 5.2. נציג המוסמך של חברת הפיקוח הינו מר \_\_\_\_\_.
- 5.3. שם המפקח הבטון המזוין הינו \_\_\_\_\_.
- 5.4. שם מפקח הנדסה אזרחית הינו \_\_\_\_\_.
- 5.5. שם מפקח הכלונסאות הינו \_\_\_\_\_.
- 5.6. הוספתו של עובד חדש לצוות הנ"ל או כל שינוי אחר בזהות אנשי הצוות הנ"ל תעשה רק באישורו של המהנדס, מראש ובכתב. מובהר בזאת כי המהנדס לא יאשר הוספת עובד לצוות הנ"ל אלא אם כן עומד אותו עובד בקריטריונים לקבלת עובד אשר צוינו בהזמנה להגשת הצעות המצורפת כנספח "ג" להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

### 6. התמורה

- 6.1. בגין ביצוע שירותי הפיקוח במלואם בהתאם להסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלא של החברה, תשלם החברה לחברת הפיקוח תמורה על בסיס שעתי עבור



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוציאלי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

- כל שעה שתבוצע בפועל, בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק עבור מפקח בטו מזויין/הנדסה אזרחית/כלונסאות.
- 6.2. חברת הפיקוח מצהירה, כי התמורה כוללת את כל העלויות הדרושות להענקת שירותי פיקוח, ומתחייבת להעניק שירותי פיקוח לחברה לפחות 8 שעות ביום, אלא אם תורה לה החברה אחרת מראש ובכתב. למען הסר ספק מובהר כי החברה לא תשלם לחברת הפיקוח/לעובדי המפקח כל תמורה בגין ימים ו/או שעות בהם לא הוענקו שירותי פיקוח. מתן שירותי פיקוח מעבר לאמור, כפוף להוראות החברה ולאישורה, אשר יינתנו מראש ובכתב. בגין מתן שירותי פיקוח מעבר למסגרת הימים כאמור לעיל ללא אישור או הנחייה כאמור, לא תינתן כל תוספת תשלום למפקח.
- 6.3. חברת הפיקוח מתחייבת להקפיד על מילוי הוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951, בקשר עם העסקת עובדיו במתן שירותי הפיקוח, ובכלל זה בין היתר, לא לשבץ עובד לעבודה למעלה מ-12 שעות ביום עבודה אחד.
- 6.4. העבודה בסוף שבוע תתבצע בהתאם להנחיות החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי. הורתה החברה חברת הפיקוח לעבוד בסוף שבוע, תבצע חברת הפיקוח את העבודות גם בסוף שבוע.
- 6.5. חברת הפיקוח מתחייבת להעסיק לצורך ביצוע התחייבויותיה בהסכם זה אנשים מתאימים, ולקיים את הוראות כל דין, בקשר עם העסקת עובדיה, כפי הדין מעת לעת.

## 7. כישורי המפקח

- 7.1. מפקח הבטון המזויין יהיה מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות תכנון ו/או פיקוח בעבודות בטון מזויין אשר במהלכן פיקח על לפחות 3 פרויקטים בהיקף של לפחות 5 מיליון ₪ שעיקרם עבודות בטון מזויין כל אחד.
- 7.2. מפקח הנדסה אזרחית יהיה מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון ו/או פיקוח על פרויקטים הכוללים עבודות בטון מזויין, עבודות פיתוח, עפר ולסלילה, אשר במהלכן פיקח על לפחות 3 פרויקטים בהיקף של לפחות 2 מיליון שקלים כל אחד.
- 7.3. מפקח הכלונסאות יהיה מהנדס אזרחי בעל ניסיון של 5 שנים לפחות אשר פיקח על לפחות פרויקט אחד של קידוח כלונסאות בשיטת ה CFA ופרויקט אחד לפחות בשיטת הבנטוניט. וזאת בכמות מצטברת של 220 כלונסאות או 2200 מטר אורך כלונסאות במשך 5 השנים האחרונות.
- 7.4. המפקחים יהיו דוברי השפה העברית על בוריה, ואנגלית כשפה שניה ברמה טובה.
- 7.5. המפקחים יכירו על בורים את המפרטים הכללים בהוצאת משהב"ט ואת התקנים הישראליים הרלבנטיים לתכנון וביצוע עבודות עפר, עבודות בטון יצוק באתר, בטון טרומי, מסגרת חרש, עבודות סלילה, פיתוח נופי.
- 7.6. המפקחים יתמצאו בהפעלת מחשב נייד לעבודה משרדית בו מתוקנות תכניות אופיס (EXCEL, word, POWER POINT) וכן יישומן Auto Cad DWG True View, ותכנת Ms project.
- 7.7. המפקחים יהיו בעל תעודת הסמכה לעבודה בגובה, או שיעברו השתלמות זו על חשבון החברה המפקחת עד למועד תחילת עבודתו לפי חוזה.



7.8. המפקחים יהיו בעלי ידע בשימוש במכשירי מדידה כגון: מאזנת, טוטאל סטיישן, מדיד למדידת עובי צבע.

## 8. ציוד נדרש

8.1. כל עובדי חברת הפיקוח יהיו מצוידים ברכב טלפון נייד (מחובר תא קולי), נעלי בטיחות/עבודה אנטיסטאטיות תקינות, פנס מוגן התפוצצות, כובע עבודה, ציוד בטיחות, רתמת בטיחות לעבודה בגובה, אפוד זוהר, מאזנת תקינה, מכשיר אלקטרוני למדידת עובי צבע, "רולטקה" 50 מטר, סרגלי מידות וכלי שרטוט.

8.2. לצורך ביצוע העבודות המשרדיות וקיום תקשורת רצופה עם המהנדס, תעמיד חברת הפיקוח לרשות עובדיה מחשב נייד. במחשב זה יותקנו אמצעי תקשורת המאפשרים תקשורת אלקטרונית רציפה ותוכנות מתאימות וכלל זה EXCEL, WORD, POWER POINT, EXCEL וכן יישומון, Auto Cad DWG True View, ותכנת Ms project. בנוסף המפקח יספק חומרה נדרשת כגון: מדפסת, סורק, נתב אלחוטי לחיבור לרשת האינטרנט.

8.3. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין הציוד כאמור לעיל (חברת הפיקוח תהיה חייבת לספק לעובדיה את הציוד כחלק מן העבודה ללא תמורה נוספת).

## 9. עבודות נוספות

חברת הפיקוח תבצע, על פי הוראות המהנדס לפי הצורך, גם את העבודות הבאות:

9.1. חברת הפיקוח תנהל, תערוך ותגיש את חשבונות הקבלנים על גבי תוכנת Excel (תוך חלוקה לפי מתקנים ולפי סעיפי התקציב על פיהם נעשות העבודות).

9.2. חברת הפיקוח תבצע מעקב אחר התקדמות העבודות באמצעות תוכנת Ms Projects בהתאם לדרישת המהנדס.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

חברת הפיקוח

החברה

## התחייבות לשמירת סודיות

\_\_\_\_\_ (להלן – "המפקח") מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע הפיקוח, כל מידע - ניהולי, כספי, מקצועי ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת המפקח אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך הפיקוח, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע הפיקוח ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע הפיקוח ("המידע").

המפקח מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע הפיקוח, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי המנהל.

המפקח מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע הפיקוח.

המפקח מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב המפקח להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע הפיקוח מטעמו.

המפקח מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע הפיקוח ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של המפקח, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מייד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. המפקח לא יעסיק אדם בביצוע הפיקוח אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל.

**בכבוד רב,**

### התחייבות למניעת ניגוד עניינים

1. המפקח מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע החוזה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח חוזה זה.
2. המפקח מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
3. המפקח מתחייב להביא לידיעת החברה, מיד כשנודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים.
4. המפקח מצהיר כי ידוע לו על אחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
5. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.



תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

**הנדון: מכרז/חוזה פיקוח מס' - צו התחלת עבודה**

1. אנו מודיעים לכם בזאת על מתן צו התחלת עבודה לחוזה הנדון.
2. צו זה מתייחס לכל התנאים וההתחייבויות כפי שסוכמו ביניכם לבין חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ בחוזה אשר נחתם ע"י שני הצדדים.
3. יש להתחיל את עבודות הפיקוח בתוך \_\_\_\_\_ ימים מתאריך הצו (\_\_\_\_\_) ולסיימן בתוך \_\_\_\_\_ יום מתאריך זה.
4. את תוכניות הביצוע תוכלו לקבל אצל נציג המהנדס.
5. נציג המהנדס שיפקח את העבודות הוא \_\_\_\_\_.
6. שם המפקח \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.
7. המפקח עבר תדריך בטיחות בהתאם \_\_\_\_\_ ע"י \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_.
8. אנו מאחלים לכם הצלחה בביצוע העבודות.

נבקשכם להחזיר אלינו העתק חתום על ידכם כאות ואישור לקבלת הצו הנ"ל.

בברכה,

מנהל הפרוייקט

**הרינו מסכימים ומאשרים כל האמור לעיל**

תאריך

חתימת נציג ובא כוח המפקח







## נספח "ה"

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

### הנדון: מכרז/חוזה מס' \_\_\_\_\_ כתב מטלה להסכם פיקוח

1. אנו מודיעים לכם בזאת על מתן כתב מטלה לעבודות פיקוח בחוזה הנדון, כמפורט להלן:  
1.1 פרטי העבודה נשוא כתב המטלה:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. כתב זה מתייחס לכל התנאים וההתחייבויות כפי שסוכם ביניכם לבין חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ בחוזה אשר נחתם ע"י שני הצדדים.

3. יש להתחיל את העבודות נשואות כתב מטלה זה בתוך \_\_\_\_\_ ימים מתאריך מכתב זה (\_\_\_\_\_) ולסיימן בתוך \_\_\_\_\_ יום מתאריך זה. המפקח לא יתחיל בעבודותיו ללא אישור אגף הבטיחות הר"מ.

4. יש / אין תכניות ביצוע ו/או מסמכים רלוונטים נוספים לכתב המטלה.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

את תוכניות הביצוע תוכלו לקבל ב- \_\_\_\_\_ אצל נציג המהנדס.

5. שם המהנדס כהגדרתו בהסכם: \_\_\_\_\_

6. שם המפקח \_\_\_\_\_.

7. אנו מאחלים לכם הצלחה בביצוע העבודות.

8. נבקשכם להחזיר אלינו העתק חתום על ידכם כאות ואישור לקבלת הצו הנ"ל.

בברכה,

מנהל הפרויקט



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו סוצרי דלק בע"מ  
אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## הרינו מסכימים ומאשרים כל האמור לעיל

תאריך

חתימת חברת/נציג הפיקוח

מצ"ב אישור אגף הבטיחות לכך שהמפקח עבר השתלמות בטיחות

חתימה

תפקיד

שם



**לכבוד:**  
**תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ**

**א.נ.,**

**הנדון: כתב הצהרה והתחייבות**

אני הח"מ, חברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: החברה) מתחייב כלפיכם התחייבות בלתי חוזרת המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה בינינו:

1. מוסכם בזאת כי בינינו לביניכם ו/או בין עובדינו לביניכם לא מתקיימים יחסי עובד ומעסיק אלא יחסי קבלן עצמאי.
2. אנו מצהירים בזאת כי אנו משלמים לעובדינו את מלוא הזכויות המגיעות להן ע"פ כל דין לרבות חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים החלים עלינו ו/או צווי הרחבה החלים עלינו ו/או הסכמים אישיים ו/או נוהגים ונהלים החלים עלינו. ידוע לנו כי אך ורק על סמך הצהרתנו האמורה התקשרתם עימנו בחוזי התקשרות.
3. ככל שתוגש על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו ו/או ע"י מי מעובדינו דרישה ו/או תביעה כלפיכם הנובעת מקיום יחסי עובד בינינו לביניכם ו/או בין עובדינו לביניכם אנו מתחייבים כדלקמן:
  - א. לפצות אתכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מהגשת התביעה ו/או הדרישה לרבות כיסוי מלא של שכ"ט עו"ד, תשלום אגרות והוצאות משפט ככל שידרשו על ידיכם על פי שיקול דעתכם.
  - ב. לשפות אתכם מידית בגין כל תשלום שתחייבו – אם תחויבו – לשלם לנו ו/או למי מעובדינו בין בפשרה ו/או בפסק דין ובין בכל דרך אחרת.
  - ג. תהיו רשאים לקזז את מלוא הסכומים הנובעים מכתב התחייבות זה מכל סכום שיגיע לנו מכם כאשר סכומים אלו צמודים ונושאי ריבית כדין.
4. הגשת תביעה ו/או דרישה על ידינו ו/או מי מעובדינו תהיה הפרה יסודית של החוזה בינינו ותהיו רשאים לנקוט בכל הצעדים העומדים לזכותכם ע"פ כל דין.
5. הרינו מתחייבים להחתים את כל עובדינו על כתב התחייבות בנוסח המצ"ב המהווה חלק מהתחייבות זו.

**ולראיה באנו על החתום**

\_\_\_\_\_ חתימת החברה:

\_\_\_\_\_ תאריך:



**נספח התחייבות עובדי חברת \_\_\_\_\_ בע"מ**

לכבוד

1. חברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: החברה)

2. חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (להלן: תש"ן)

א.נ.,

**הנדון: כתב הצהרה והתחייבות בלתי חוזרת**

אני הח"מ, שם \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

1. הריני מצהיר כי הנני עובד שכיר של החברה בלבד.
2. ביני לבין תש"ן לא מתקיימים יחסי עובד ומעסיק.
3. הריני מצהיר כי החברה משלמת לי את כל הזכויות הנובעות מקיום יחסי עובד ומעסיק לרבות זכויות הנובעות מחוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה ו/או הסכמים אישיים ו/או נוהגים ו/או נוהלים.
4. אך ורק על סמך הצהרתי זו מסכימה חברת תש"ן לקבל שרות ממני ומהחברה.
5. ככל שתוגש על ידי ו/או ע"י מי מטעמי תביעה כנגד תש"ן הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מטענה בדבר קיום יחסי עובד ומעסיק ביני לבין תש"ן הנני מתחייב לשפות את תש"ן בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהגשת התביעה לרבות תשלום שכ"ט עו"ד ו/או הוצאות ו/או בגין כל סכום בו תחויב תש"ן באם תחויב – לשלם בפשרה ו/או בפס"ד ו/או בכל דרך אחרת.
- תש"ן תהיה זכאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבקש על ידי ו/או להגיש תביעה נגדית – מבלי לגרוע מכל זכות השמורה לה על פי דין.
6. ידוע לי כי עצם הגשת תביעה ו/או דרישה על ידי כנגד תש"ן בניגוד לכתב התחייבות זה תהווה עילה לגרם הפרת החוזה בין החברה לבין תש"ן ובהתאם לכך אשא בכל הנזקים שיגרמו לחברה ולתש"ן בגין עילה זו והנובע ממנה.

**ולראיה באתי על החתום:**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

